



ACTO DE APERTURA DE PROPUESTAS QUE SE LLEVA EN APEGO AL CUMPLIMIENTO DEL ACUERDO DEL EJECUTIVO DEL ESTADO POR EL QUE EXPIDE EL PROTOCOLO DE ACTUACIÓN DE LOS SERVIDORES PÚBLICOS QUE INTERVIENEN EN LAS CONTRATACIONES PÚBLICAS, PRORROGAS, EL OTORGAMIENTO DE LICENCIAS, PERMISOS, AUTORIZACIONES, CONCESIONES Y SUS MODIFICATORIOS NACIONALES COMO INTERNACIONALES, PARA EL CUMPLIMIENTO DE LO ESTABLECIDO EN EL NUMERAL 14 FRACCIÓN IV DE DICHO ACUERDO DE FECHA 23 DE SEPTIEMBRE DE 2015.

ACTA DE APERTURA DE PROPUESTAS CONCURSO POR INVITACION RESTRINGIDA

Acta que se formula con motivo de la Recepción de Propuestas por parte del Instituto Mexiquense de la Infraestructura Física Educativa, en lo sucesivo "el Instituto", correspondiente al Concurso por Invitación Restringida No. IMIFE-075-12023 relativo a: Sustitución de impermeabilizante, en la Escuela Primaria "Niños Héroes", ubicada en Hacienda La Grande, Municipio de Tezoyuca, México.

Código de Obra: 122978-003

En la Ciudad de Toluca, Estado de México, siendo las 10:00 horas del día 18 de mayo de 2023, se reúnen para celebrar el acto de recepción de propuestas del concurso citado y se solicitan los documentos originales, por parte de los representantes de cada una de las empresas:

En representación de la Empresa ALGE RAMÍREZ CONSTRUCTORA, S. DE R.L. DE C.V., la C. Araceli Mendoza Plata

En representación de la empresa PETRA STUDIO, S.A. DE C.V., la C. Beatriz Fortuna Espinoza

Firma

En representación de la empresa PIEDRA PRECIOSA INMOBILIARIA, S.A. DE C.V., el C. Julver Velázquez Torres

Firma

Con la finalidad de llevar a cabo la Apertura de Propuestas.

Una vez comprobada la presencia de los representantes de las empresas invitadas a participar en el acto mencionado, se procedió a recibir los sobres que contienen sus propuestas, para verificar el







cumplimiento de los requisitos establecidos en las bases del Concurso por Invitación Restringida No. IMIFE-075-12023, así como a realizar la revisión cuantitativa de los documentos contenidos en las citadas propuestas de conformidad con lo establecido por la fracción III del artículo 52 del Reglamento del Libro Décimo Segundo del Código Administrativo del Estado de México. Acto continuo se da lectura a las propuestas rechazadas y aceptadas presentadas por los postores.

PROPUESTAS DESECHADAS

Ninguna

PROPUESTAS ACEPTADAS PARA SU ANÁLISIS CUALITATIVO

EMPRESA IMPORTE TOTAL FIRMA DEL REPRESENTANTE 1. ALGE RAMÍREZ CONSTRUCTORA, S. DE R.L. DE C.V. \$963,139.85 2. PETRA STUDIO, S.A. DE C.V. \$941,705.16 3. PIEDRA PRECIOSA INMOBILIARIA, S.A. DE C.V. \$947,787.67 Nota: Estos importes incluyen I.V.A.

Concluida la lectura de las propuestas recibidas para la debida constancia fueron rubricadas por las personas que firman la presente acta. Estas propuestas y sus documentos anexos, así como los cheques de depósito quedan en poder "el Instituto", para su revisión, estudio y dictamen, en la inteligencia de que las garantías presentadas se conservarán en custodia hasta la fecha en que se dé a conocer el fallo, los invitados o licitantes no ganadores deberán solicitar por escrito la devolución del cheque de garantía después de la fecha de notificación del Fallo; aquel que corresponda al postor al que se le haya adjudicado el contrato se retendrá hasta el momento en que el contratista constituya la garantía de cumplimiento correspondiente.

Los documentos originales con que los postores acreditan la existencia legal de su sociedad de nacionalidad mexicana y los registros de las mismas, una vez revisados les fueron devueltos.

Los importes anotados pueden sufrir modificación, en función al análisis que se efectúe a las propuestas, las cuales se evaluarán y se indicará en el dictamen de fallo, explicando brevemente los motivos.





Se manifiesta a los presentes que, el Instituto procederá a efectuar el estudio de las propuestas recibidas y a formular el dictamen respectivo que será dado a conocer en el acto de fallo que tendrá lugar el día 23 de mayo de 2023 a las 12:00 horas en la sala de juntas de el Instituto, ubicado en Boulevard Isidro Fabela Norte No. 900, Colonia 3 Caminos, C.P. 50020, Toluca de Lerdo, Estado de México.

Como constancia del acto celebrado y para los efectos legales correspondientes las personas que participaron en el, firman el presente documento el mismo día que se lleva por fecha.

Se hace notar que ninguno de los representantes de las empresas participantes, manifiesta tener inconformidad del acto desarrollado que se hace constar en esta acta.

FUNCIONARIO QUE PRESIDE EL ACTO

C. FRANCISCO JAVIÉR HERNÁNDEZ HERNÁNDEZ SERVIDOR PÚBLICO DESIGNADO DEL DEPARTAMENTO DE CONCURSOS Y CONTRATOS

LIC. DANIEL MAYA CRUZ SUBDIRECTOR DE CONCURSOS Y CONTRATOS DE OBRA

SERVIDOR PÚBLICO RELACIONADO CON EL PROCESO DEL CONCURSO

ARQ. VIDAL CID DUARTE

JEFE DEL DEPARTAMENTO DE ANÁLISIS DE COSTOS

Y PRECIOS UNITARIOS





ESTADO 15	MEXICO			Ö	Contenido de la Propuesta Documentación	do de	la Prc	sendo	ta Do	cume	entac	ón Le	Legal y Administrativa	dmin	istrati	\alpha		
ONCURSO POR INVITACION RESTRINGIDA	FECHA	DLA-1	CARI	CARTA PARA LA PRESENTACIÓN DE LA PROPUESTA DEL CONCURSO	LAPRES	ENTACIO	SNDEL	A PROP	JESTA	EL COI	NOURS							Ī
		DLA-2	Н	RECIBO DE PAGO DE LAS BASES	AGO DE 1	AS BAS	ES											
IMIFE-075-12023	18 de mayo de 2023	DLA-3		FESTAC! JMENTC	ÓN ESC SCORPI	RITA DE	E DOMI	CILIO E		STADO		F OSE	ARA OF	Y REC	SIBIN NC	MANIFESTACIÓN ESCRITA DE DOMICILIO EN EL ESTADO DE MÉXICO PARA OÍR Y RECIBIR NOTIFICACIONES Y LOS DOCUMENTOS CORRESPONDIENTES AI PROCEDIMIENTO DE CONCIESO	ONES Y	SOJ
		DLA-4	MAN	FESTACI INDO DE	ON ESCRI	APL'IRI I	SO ENC	ONTRA	SEEN!	NGCN	ODELC	SSUPU	ESTOS D	EL ARTÍC	CULO 12	MANIFESTACIÓN ESCRITA DE NO ENCONTRARSE EN NINGUNO DE LOS SURUESTOS DEL ARTÍCULO 12,48 DEL LIBRO DÉCIMO SEGLINDO DE LA CIBRA PLIPI ICA CONTRIDIO EN EL CIÓNIGO ADMINISTRATIVO DEL ESTADO DE MÉXICO.	BRO DÉ	OMIC
Descripción de la (s) Obra (s)	Obra (s)	DLA-5	├	MANIFESTACIÓN ESCRITA DE LA PERSONA JURÍDICA DONI SUFICIENTES PARA COMPROMETER A SU REPRESENTADA	ON ESCH	RITA DE I	A PERS	SONA JE	RESEN	JONDE ADA	SEÑAL	A QUE SI	JAEPRE	SENTAN	TE COLE	MANIFESTACIÓN ESCRITA DE LA PERSONA JURIDICA DONDE SENALA QUE SU REPRESENTANTE CUENTA CON FACULTADES SUFICIENTES PARA COMPROMETER A SU REPRESENTADA	FACULT.	DES
		DLA-6	ACTA	ACTA CONSTITUTIVA, PODERES DEL REPRESENTANTE LEGAL QUE DEBERÁN PRESENTARSE	TUTIVA, F	ODERE	SDELR	EPRESE	NTANT	LEGAL	QUEDI	BERÁN	PRESEN	TARSE				
Sustitución de impermeabilizante, en la Escuela Primaria	, en la Escuela Primaria	DLA-7		DOCUMENTOS QUE CON OBLIGACIONES FISCALES	S QUE (S FISCAL	COMPRIES	FBEN	A CAP	4CIDAD	FINANC	YERA Y	EL CAF	TAL CO	NTABLE	Y OFIC	DOCUMENTOS QUE COMPRUEBEN LA CAPACIDAD FINANCIEPA Y EL CAPITAL CONTABLE, Y OFICIO DE NO ADEUDO A OBLIGACIONES FISCALES) ADEUT	۷ 0
"Niños Héroes", ubicada en Hacienda La	-lacienda La Grande, l	DLA-8	CONS	CONSTANCIA DE REGISTROS	DE REGI	STROS												T
Municipio de Tezoyuca, México		DLA-9	0 0 0 0 0 0 0	JMENTO SONTRA	SQUEC	OMPRU IGOR, O	EBEN L	A EXPE DOS CO	JENCIA N LA A	Y CAP, OMINIST	ACIDAD PACIÓN	TÉCNIC PUBLIC	A EN OB A Y/O CC	RAS SIN	ILARES ICULAR	DOCUMENTOS QUE COMPRUEBEN LA EXPERIENCIA Y CAPACIDAD TÉCNICA EN OBRAS SIMILARES Y MANIFESTACIÓN DE LOS CONTRATOS EN VIGOR, CELEBRADOS CON LA ADMINISTRACIÓN PUBLICA Y/O CON PARTICULARES.	STACIÓ	
		DLA-	DOC.	DOCUMENTOS QUE CERTIFIQUEN LOS CON <mark>OCIMIENTOS Y HABILIDADES DE</mark> FORMIJI AR PRECIOS LINITARIOS Y DE SI IPERINTENDENCIA DE CONSTRUCCIÓN	S QUE (SERTIFIC INTARIC	OEN LO	SC CON	OCIME FINDE	Y SOTA	HABILI	JADES TRI ICCI	SO T I'C	PROFES	SIONALE	DOCUMENTOS QUE CERTIFIQUEN LOS CONOCIMIENTOS Y HABILIDADES DE LOS PROFESIONALES RESPONSABLES DE FORMILI AR PRECIOS LINTARIOS Y DE SUPERINTENDENCIA DE CONSITALICACIÓN.	NSABLE	出
		DLA-	BASE	BASES DE LA CONCURSO	SONOU	SO.		i i										
		DLA-12	MODE	MODELO DE CONTRATO	ONTRAI	0												T
		DLA-13	MAN	MANIFESTACIÓN DE TENER, CONOCER Y CONSIDERAR LAS NORMAS, ESPECIFICACIONES CONS	H Z	TENER	CON	OCER ,	NO NO	SIDERA	HAS	NORM	AS, ESP	ECIFICA	CIONES	CONST	CONSTRUCTIVAS	>
				COMPLEMENTARIAS PARA OBRAS D	ARIASP	ARA OBI	RAS DE	NSTI	JTO ME	X OCEN	SEDEL	A INFRA	STRUCI	URA FIS	ICA EDU	CATIVA.		
		DLA-14	2 5				SINC				0							1
		DLA-15	AC A	ACTA CIRCUNSTANCIAL DE LA VISITA AL SITIO DE LOS TRABAJOS	SIANCIA	LUELA	VISITA	LSIIO	JE LOS	HABA	8							
		DLA-16	CHO	MANIFESTACIÓN DE ASISTEN CIRCULARES ACLARATORIAS.	ON OF A	SISTENC ORIAS.	NO NO	Š S	UNTA	E ACL/	HACIO	ÆS≺A(ZTA, M≣	ETA DE	S JUNTA	MANIFESTACIÓN DE ASISTENCIA O NO A LA JUNTA DE ACLARACIÓNES Y ACTA, MINUTA DE JUNTA DE ACLARACIÓNES Y CIRCULARES ACLARATORIAS.	PACION	<u>≻</u> S:
		- DLA-17	MANIFINA	FSTACK FSTRLIC) 30 N	AS PAF	TES DE	E LA OF	BRA OL	E REQ	JEREN	AUTOR	ZACIÓN	DEL IN	STITUTO	MANIFESTACIÓN DE LAS PARTES DE LA ÓBRA QUE REQUIEREN AUTORIZACIÓN DEL INSTITUTO MEXIQUENSE DE LA INFRAESTRI ICTI DA BISICA FOI ICATIVA PARA SI IRCONTRATAR	NSE D	5
		DLA-18	MAN	ESTACK	N DE H	BER RE	CIBIDO	LOSPLA	NOSY	CONSID	ERARL	S ESPE	CIFICACI	ONES Q	JE EN EI	MANIFESTACIÓN DE HABER RECIBIDO LOS PLANOS Y CONSIDERAR LAS ESPECIFICACIONES QUE EN ELLOS SE INDICAN.	NDICAN.	Γ
		DLA-19	RELAC	RELACIÓN DE MAQUINARIA Y EQUIPO QUE INTERVENDRÁ EN LA OBRA	MAQUIN	ARIA Y E	QUIPO (OUE INTE	RVEND	RÁENL	A OBRA							
		20 So	MEDIC	MEDIOS DE DEFENSA	FENSA													
NOMBRE DE LA EMPRESA	FIRMA 0L-	DL- DL-	- 4	5- C	OL. 0L.	_ ∃°	<u> </u>	- F	무=	무점	-JC 5	0L- 0L-	DL-16	6 DL-17		DL-18 DI	DL-19 D	DL-20
ALGE RAMÍREZ CONSTRUCTORA, S. DE R.L. DE C.V.	×	×	×	×	×	×	×	×	×	×	×	×	×	×		×	×	×
PETRA STUDIO, S.A. DE C.V.	×	×	×	×	×	×	×	×	×	×	×	×	×	×		×	×	×
PIEDRA PRECIOSA INIMOBILIARIA, S.A. DE C.V.	×	×	×	×	×	×	×	×	×	×	×	×	<u> </u> ×	<u> </u> *	-	×	×	×
		1	Lac	lace for	- }	-					-		-		-	-	-	
C. FHANCISCO (MAMERIALE PINANDEZ HERNANDEZ SERVIDOR PÚBLICO DESIGNADO DEL DEPARTANENTO DE CONCURSOS Y CONTRATOS	LIC, MANNEL MAYA CHUZ SUBBRECCIÓN DE CONCURSOS Y CONTRATOS DE OBRA	AHQXNIIJAL CID DUAHTE, JEFEBELGDENGRAMENTO DE ANG COSTOGY PRECIOS UNITARIOS	MOAL CA	WIDAL CID DUARITE. INTRACTOR MANAGEST DE AVAESTS DE SYPPRECIOS UNITARIOS .	ATE AND ALIS	SS DE		ro-	MEPHESENTANTE DEL ORGANO INTERNO DE CONTROL DEL IMIFE	NTERN NTERN								



SECRETARIA DE EDUCACIÓN INSTITUTO MEXIQUENSE DE LA INFRAESTRUCTURA FÍSICA EDUCATIVA COORDINACION DE OBRA SUBDIRECCIÓN DE CONCURSOS Y CONTRATOS DE OBRA DEPARTAMENTO DE CONCURSOS Y CONTRATOS

	rdad,	Analisis de Clore de la Mano de Dire. Fairoires de Lor Anáisis de Constantination Carpo per Utilidad y Cargos Adibienties. Analisis, Calculo e Integración de Locosos Inflectos Analisis, Calculo e Integración de Locosos Inflectos Analisis, Calculo e Integración de Cargos Adibientina de Cargos Adibientinados de Manuello de los Francios de Integración Costos Horarios de Magulana y Equipo de Constitucción. Programm Calendarizados y de Mortino Mensuales de Adibiención de Magulandos Paragos Aguados de Mortinados de Magulandos de M				
X	o bor Util	ición de		×	×	×
EDOMÉX	Constant do .de 13. Orbopvast at 2 donorant old. nelse se Trabijo. Preciso Uniarios Propuestas e Importes Princibles y el Total de la Proprietta lesados. Eurolimados por Causa Directos. Castos Indiscisos, Castos de Financiamento y Caspo por l Explosión de Insumos refrinción.	rabajos. dministra	हरमा प्रस्ता हरमा हरमा हरमा हरमा हरमा हरमा हरमा हरम	×	×	×
3	e la Prop	de los T	100	×	×	×
8	Total de	ecución Supervi		×	×	×
	ales y el	ionales Manen de la Ej	10.1	×	×	×
	Its Ca. lirectos,	struccic cón Personal		×	×	×
	a fromo	d y Carg		×	×	×
	phesios ectos, Q	Equipo Ipos de Encarge	12-32	×	×	×
	Propus	argo poi naria y re y Equ r Obrero y de Ser		×	×	×
	s por Co	ipo. Trabajo la Maqu fateriale strativo istrativo	123	×	×	×
	db. de	a Y Equ n de los con de lo Adminio, Adminio,	100	×	×	×
	n*emit de Trab: De, Estri Desión de	por Fire quinaria ecución Utilizac dquisici Técnico	-32	×	×	×
	Go. Solicitad s y Expl	Costos Mo	2-22-	×	×	×
	ción Can replos 1 Básicos	rectos, ostos Inciamies Ciamies Horarios Hersual Mensu	<u>.</u>	×	×	×
	de Media besta. Costas Aaquina	tos India to India	1 1 1	×	×	×
SAS	nidades tarios de la Prop lisis de o de la N	Mano de Cos de C	12	×	×	×
MH	So. or or this or or this or or the or or o	Analisis e Integra e Integra e Integra e Integra c Cargo c Arago arizado arizado arizado s Mensi s Mensi		×	×	×
ONC	mpromis le Conce le Serie de Serie Aleriale sicos de	el Coste de los A de los A Dalculo Calculo Calculo Calculo Calculo Galoud		×	×	×
E EC	PB-1 Clarité Compromiso. Clause Compromiso. PB-2 Clainée de Compromiso. Clainée Compromiso. Antiliste de Protecte Authoritée de Medicini Canitidées de Triabijo. Precise Unitarios Propueties e Importes Parciales y el Total de la Propuesta PB-3 Clainée de Compromiso. Clainée de Compromiso. Clainée de Medicinies. Clainée de Compromiso. Clainée de Medicinies. Clainée de Compromiso. Clainée de Medicinies. Clainée de Medicinies. Clainée de Control Silvicos y Explosition de Insumos PB-3 Clainée de Medicinies. Clainée de Control Silvicos y Explosition de Insumos PB-3 Clainée de Medicinies. Clainée de Control Silvicos y Explosition de Insumos PB-3 Clainée de Medicinies. Clainée de Control Silvicos y Explosition de Insumos PB-3 Clainée de Medicinies. Clainée de Control Silvicos de la Medicinima de Contalinación.	Admisis de Conce de la Mano de Other. Admisis, explore de Infiguencie de Coutoble Inferencie por Financiamiento, Cargo por Utilisda y Cargos Addicionites. Admisis, Calculo e Infiguencie de Cargo por Utilisda of Cargo por Utilisda of Financiamiento de Cargo por Cargo por Utilisda of Financiamiento de Cargo por Cargo de Cargo por Cargo de Cargo por Cargo de Cargo por Cargo por Cargo de Cargo por Cargo de Cargo por Cargo de Cargo por Cargo de C	1	×	×	×
PROPUESTAS ECONOMICAS		1 1 1 1 1 1 1 1 1 1 1 1 1 1 1 1 1 1 1	Firma		1	H
		<u> </u>	-	, 9		7
CUADRO DE	18/05/202		Importe con I.V.A.	\$963,139.85	\$941,705.16	\$947,787.67
	Mesminama Description de la (f) obre (s)	szoyuca, México	Importe sin I.V.A.	\$830,292.97	\$811,814.79	\$817,058.34
	CORCUESO DOS INVIRACION RESTRINSTRA MIFE-075-12022 Descripe	ipio de Te		J.K.A,		
GOBERNO DEL ESTADO DE MÉXICO	Sustfinción de impermeabilitzante on la Econdo Drimario "Niños Lórego" inhinada an	Hacienda La Grande, Municipio de Tezoyuca, México	Nombre de las Empresas	ALGE RAMÍREZ CONSTRUCTORA, S. DE R.L. DE C.V.	PETRA STUDIO, S.A. DE C.V.	PIEDRA PRECIOSA NMOBILIARIA, S.A. DE C.V.

GG. DANIEL MAYA CRUZ

GONGURSOS Y CONTRATOS

JEFE-BE-DEPTO DE YANTERISTO PER SON Y PRECIOS

WINTER

WINTER

SERVIDOR PUBLICO DESIGNADO DEL DEPARTAMENTO DE CONCURSOS Y CONTRATOS

C. FRANCISCO JAVIER HERNÄNDEZ